

DECYZJA

Na podstawie art.13 ust.1, art.43 ust.1 i 5, art.44, art.45 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z póź. zm.) w zw. z art.26 ust.1 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z póź. zm.) oraz art.104 § 1 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.z 2000 r. Nr 98 poz.1071 ze zm.), na wniosek Szkoły Podstawowej im. Stefana Kardynała Wyszyńskiego w Stadnikach

Burmistrz Gminy i Miasta Dobczyce

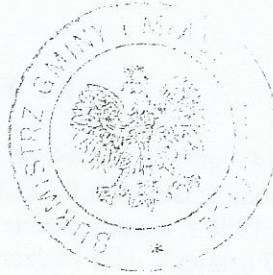
1. Oddaje Szkole Podstawowej im. Stefana Kardynała Wyszyńskiego w Stadnikach – jednostce organizacyjnej Gminy Dobczyce, w trwały zarząd nieruchomość gruntową położoną w Stadnikach, oznaczoną działką nr 374/16, 375/1, 376/1 o łącznej powierzchni 1.6771 ha, zabudowaną dwukondygnacyjnym budynkiem szkolnym o powierzchni całkowitej 2217,55 m², dla której Sąd Rejonowy w Myślenicach Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z/s w Dobczycach, prowadzi księgę wieczystą nr 18767.
2. Nieruchomość zostaje oddana w trwały zarząd z przeznaczeniem na działalność statutową Szkoły Podstawowej im. Stefana Kardynała Wyszyńskiego w Stadnikach
3. Trwały zarząd ustanawia się na czas nieoznaczony od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.
4. Szkoła Podstawowa im. Stefana Kardynała Wyszyńskiego w Stadnikach zwolniona jest z opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu nieruchomością.
5. Objęcie nieruchomości w trwały zarząd nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.
6. Prawomocna decyzja stanowi podstawę do wpisu w księdze wieczystej nabytych praw.

Uzasadnienie

Szkoła Podstawowa im. Stefana Kardynała Wyszyńskiego w Stadnikach - jednostka budżetowa Gminy Dobczyce - wniosła o oddanie w trwały zarząd część nieruchomości gruntowej położonej w Stadnikach, oznaczoną jako działka nr 375, 376, 374/13, zabudowaną dwukondygnacyjnym budynkiem szkolnym, niezbędną do prowadzenia działalności statutowej. Nieruchomość stanowi własność Gminy Dobczyce. Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 ze zm.) nieruchomości mogą być oddawane w trwały zarząd. Wnioskodawca jest jednostką organizacyjną Gminy Dobczyce nie posiadającą osobowości prawnej. Zamierzony sposób wykorzystania nieruchomości przez wnioskodawcę jest zgodny z jej przeznaczeniem i charakterem, więc wniosek o oddanie nieruchomości w trwały zarząd jest uzasadniony. Zgodnie z art. 81 ustawy z dnia 07 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256 poz. 2572 z póź.zm.) szkoły zwolnione są z opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu nieruchomością. Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji decyzji.

Pouczenie:

Na podstawie art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 w związku z art. 17 pkt 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Krakowie, za pośrednictwem Burmistrza Gminy i Miasta Dobczyce, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Niniejsza decyzja nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art.2 ust.1 pkt 1 lit.h ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U.Nr 225, poz.1635 z póź.zm.)

BURMISTRZ
Marek Paulak

Otrzymują:

1. Wnioskodawca 2 egz. w tym 1 egz. do wpisu w księgach wieczystych nabytych praw
2. Starostwo Powiatowe w Myślenicach
Ewidencja gruntów i budynków
3. Referat Skarbu i Księgowości w/m
4. Zakład Obsługi Budżetowej Jednostek Organizacyjnych w/m
5. a/a